Van:
Verzonden: woensdag 12 februari 2025 19:04
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: verzoek informeel advies TAM-IMRO plan Etsberg 18 Vlodrop (omvorming naar verblijfsrecreatie)
Bijlagen: Adviesrapport NW Gemeente Roerdalen - Etsberg 18 Vlodrop (omvorming naar verblijfsrecreatie).docx

Hoi

In de bijlage vind je mijn advies.
Ik zie dat de initiatiefnemer het plan, mede nav ons eerdere commentaar uit 2022, zodanig heeft aangepast dat het nu volledig buiten NNL ligt. Al met al zie ik nu vanuit natuur geen bezwaar/belemmering.
Mogelijk blijft het landschappelijk of vanuit recreatie, bouwen/wonen e.d. nog een ding maar daar ga ik niet over.

Groeten

| beleidsmedewerker
cluster | Natuur en water
T +31 43 | M +31 6
E @prvlimburg.nl

Postadres Postbus 5700 | 6202 MA Maastricht
Bezoekadres Limburglaan 10 | 6229 GA Maastricht
Kijk ook op www.limburg.nl

provincie limburg

Van: @prvlimburg.nl>
Verzonden: maandag 10 februari 2025 13:51
Aan: _ @prvlimburg.nl>
Onderwerp: FW: verzoek informeel advies TAM-IMRO plan Etsberg 18 Vlodrop (omvorming naar verblijfsrecreatie)

Beste collega,

Kun je even meekijken naar deze TAM-IMRO casus. Ze hebben het zelf over geen bezwaren vanuit flora en fauna, maar ik wil graag ook een reactie van jullie kant. Ik heb de documenten opgeslagen in Gemeente Roerdalen - Etsberg 18 Vlodrop (omvorming naar verblijfsrecreatie)

Lukt het om deze reactie **uiterlijk 7-3** aan mij terug te sturen?

Met vriendelijke groet,

| Cluster Ruimte

+31 6
@prvlimburg.nl
www.limburg.nl

provincie Limburg

Abonneer je ook op onze nieuwsbrief

Van: [redacted]@roerdalen.nl>
Verzonden: donderdag 30 januari 2025 14:11
Aan: [redacted]@prvlimburg.nl>
Onderwerp: verzoek informeel advies TAM-IMRO plan Etsberg 18 Vlodrop (omvorming naar verblijfsrecreatie)

Beste [redacted]

Graag ontvangen wij jullie advies (zoals het voormalig vooroverleg ex artikel 3.1.1 Bro) over het in de link opgenomen concept ontwerp TAM-IMRO omgevingsplan Etsberg 18 Vlodrop. Op deze voormalige intensieve veehouderij locatie (nu fruitteeltbedrijf) is een omschakeling naar verblijfsrecreatie gewenst. Ons college heeft hiervoor, onder voorwaarden, principemedewerking verleend. We hebben dit plan al eens kort besproken/aangekondigd tijdens een afstemmingsoverleg bij ons.

https://filetransfer.kpn.com/download/1d21d29d-0f06-4c76-9b10-be9378f286e4#vGfBrGW8x6XM2wTrTVAiymGQyE0xYogVKSE5zqONQmU.

In de opstartfase van dit project hebben jullie (en het waterschap) al eens informeel geadviseerd over dit plan. Zie de mail in de bijlage. Het plan is vervolgens aangepast en verder uitgewerkt en afgestemd in het SML. Op enkele kleinigheden na, is het plan nu gereed voor de verdere formele procedure en terinzagelegging. Voordat deze wordt opgestart willen we ook graag jullie reactie (voormalig vooroverleg ex artikel 3.1.1 Bro) vernemen.

Als er nog vragen zijn over de inhoud of het proces rondom dit plan hoor ik dat graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Omgevingsregisseur team Leefomgeving

gemeente roerdalen

Bezoekadres Schaapsweg 20, 6077 CG Sint Odiliënberg
Postadres Postbus 6099, 6077 ZH Sint Odiliënberg
Telefoon 0475 538 888
Website www.roerdalen.nl

Disclaimer
De informatie verzonden met dit E-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde.
Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden.
Bent u niet de geadresseerde, dan mag u niets uit dit bericht openbaar maken of op enigerlei wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

Heeft u dit bericht onbedoeld ontvangen, wilt u dit dan aan de afzender terugsturen en het van uw computer(s) verwijderen.
De gemeente Roerdalen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit elektronische verzending van informatie.
Aan de inhoud van deze e-mail en eventuele bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend.